



WSP



# Prosjektteamet

2



Are Kristiansen



Liv Kaasen



Jan Willy Føreland



Berit Irene Nordahl



Gro Sandkjær Hansen

# Oppgaven

- Fasilitere en prosess hvor deltakerne i bybåndssamarbeidet utveksler erfaringer med overordnet planlegging, og hva som er avgjørende for å få til gode resultater.
- Utarbeide en eksempelsamling / veileder
- Målgrupper: Planleggere, politikere og utbyggere

# Faser

|                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| <b>September</b>             | <b>Oppstartsfase</b>          |
| <b>Oktober-<br/>November</b> | <b>Informasjonsinnhenting</b> |
| <b>Desember</b>              | <b>Analyse</b>                |
| <b>Januar-<br/>Februar</b>   | <b>Skrive veileder</b>        |
| <b>Mars</b>                  | <b>Avslutning</b>             |

# Valg av eksempler

- Områdene er helt eller delvis utbygd
- Tilknytning til kollektivsystem/knutepunkter
- Geografisk spredning
- Variert befolkningsstørrelse og sentralitet
- Ulike plantyper
- Gode og «dårlige» resultater

# Eksemplene



# Asker



# Løren



# Lørenskog stasjonsby



# Lillestrøm Syd



# Sæter



# Kolbotn



## Slik har vi samlet informasjon om eksemplene

- Satt oss inn gjeldende planer og føringer
- Befart områdene
- Intervjuet kommunens planleggere
- Intervjuet utbyggere

# Levende fasader



# Blandet arealbruk



**REMA 1000**

Vi gir deg  
**BARE LAVE  
PRISER!**  
Ferdig Linda Mørn  
REMA 1000



**Bokvalitet?**

# Bokvalitet



# Møteplasser



# En annen type møteplass





**Forbindelser til kollektivtrafikken**

# Prioritering av myke trafikanter





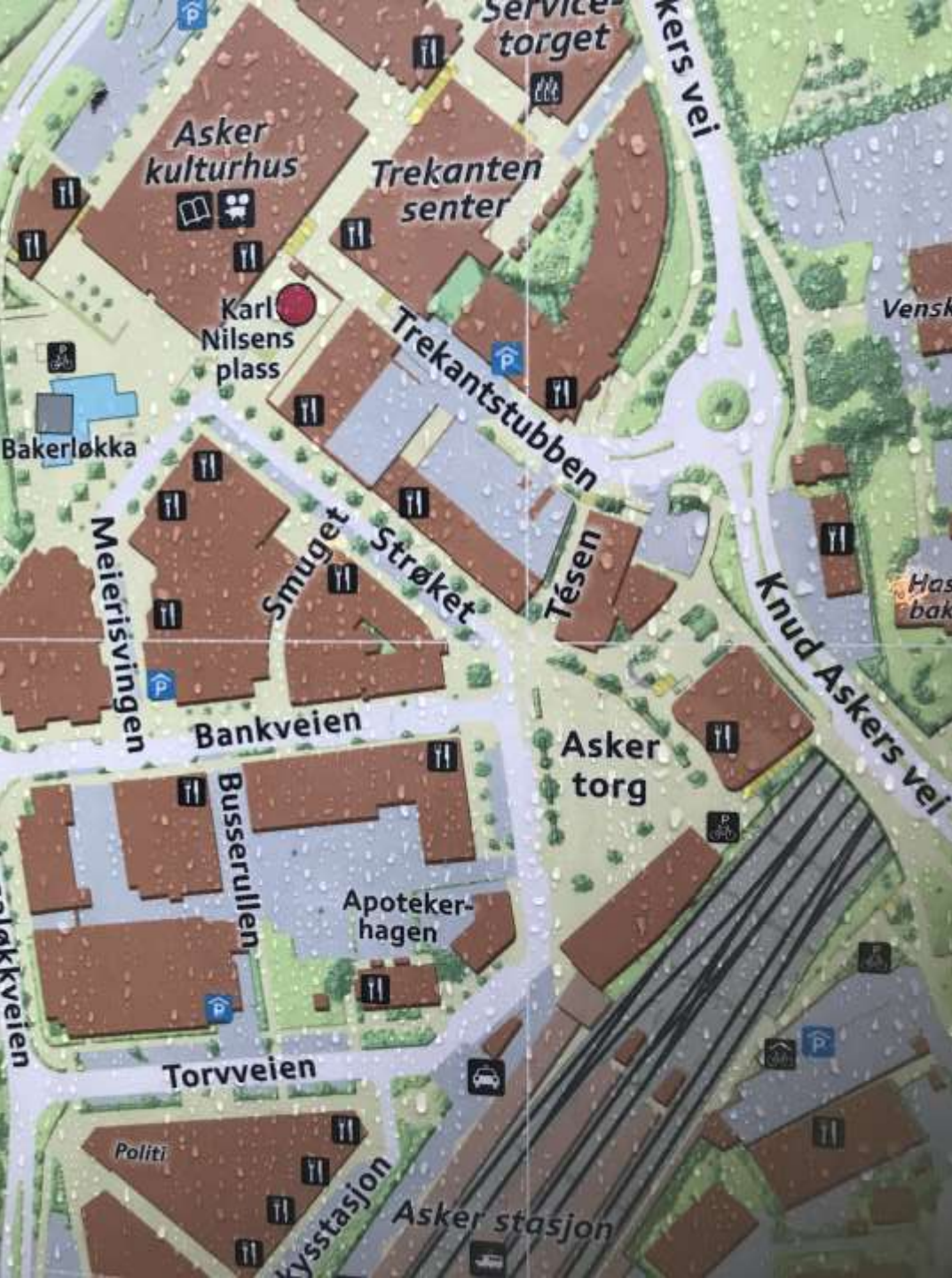
Tilrettelegging for sykkel

# Blågrønn struktur



# Identitet





Lesbarhet/  
Bymessig gatestruktur

# Intervjuer med planleggere og utbyggere

- Hvem tok initiativ til utvikling av området?
- Hvilke vurderinger lå til grunn for utvikler syntes det var interessant utvikle dette området?
- Hvilke kvaliteter er dere med fornøyd med å ha oppnådd?

## Spørsmål om bykvaliteter

- Mål om flerfunksjonalitet?
- Mål om aktive fasader?
- Mål om gående, syklende og kollektivreisende?
- Hvordan ble infrastrukturen, parker og oppholdsarealer finansiert?

# Spørsmål knyttet til prosess

- Samarbeidsklima?
- Innbyggerinvolvering?
- Samarbeid med offentlige organer?
- Råd til kommunene i bybåndet?

# Resultat

- Vi har fått et utrolig godt innblikk i beslutningsprosessene!
- Vi har fått et meget godt grunnlag for å analysere og lage en veileder!

## Foreløpige observasjoner....

- tydelig intensjon/visjon er viktig
- valg av plantype er mindre viktig
- utbyggere ønsker bykvalitet
- intern koordinering i kommunene er en utfordring
- prinsipper for finansiering må være definert helt fra start

## Sitater fra utbyggere:

- *Kommunen er god på siktlinjer, vi er gode på byliv.*
- *Kommunen var samarbeidsvillig og lot oss åpne opp fasadene.*
- *Trærne måtte vi fjerne, for kommunen ville ikke vanne.*
- *Vi skulle med glede gitt kommunen en ny brøytemaskin.*

# Milepæler

- 24. september - oppstartsseminar
- 10. januar – midtveisseminar
- 20. februar – veileder ferdig
- 20. mars - sluttseminar

## Slik medvirker kommunene

- Spille inn aktuelle områder å se på
- Presentasjon av et eksempel fra hver kommune på oppstartsseminaret
- Workshop på oppstartsseminaret
- Blir intervjuet angående eksempelområdene
- Drøfter mulige eksempler på midtveisseminaret
- Prosjektgruppen er med å kvalitetssikrer underveis

# Takk!

Are Kristiansen  
are.kristiansen@wsp.com  
*wsp.com*

