



BÆRUM
KOMMUNE

Prosess mulighetsstudie Tettstedstilpasset E18 forbi/ gjennom Høvik

Arbeidsgruppemøte bybåndssamarbeidet 26.2.2019

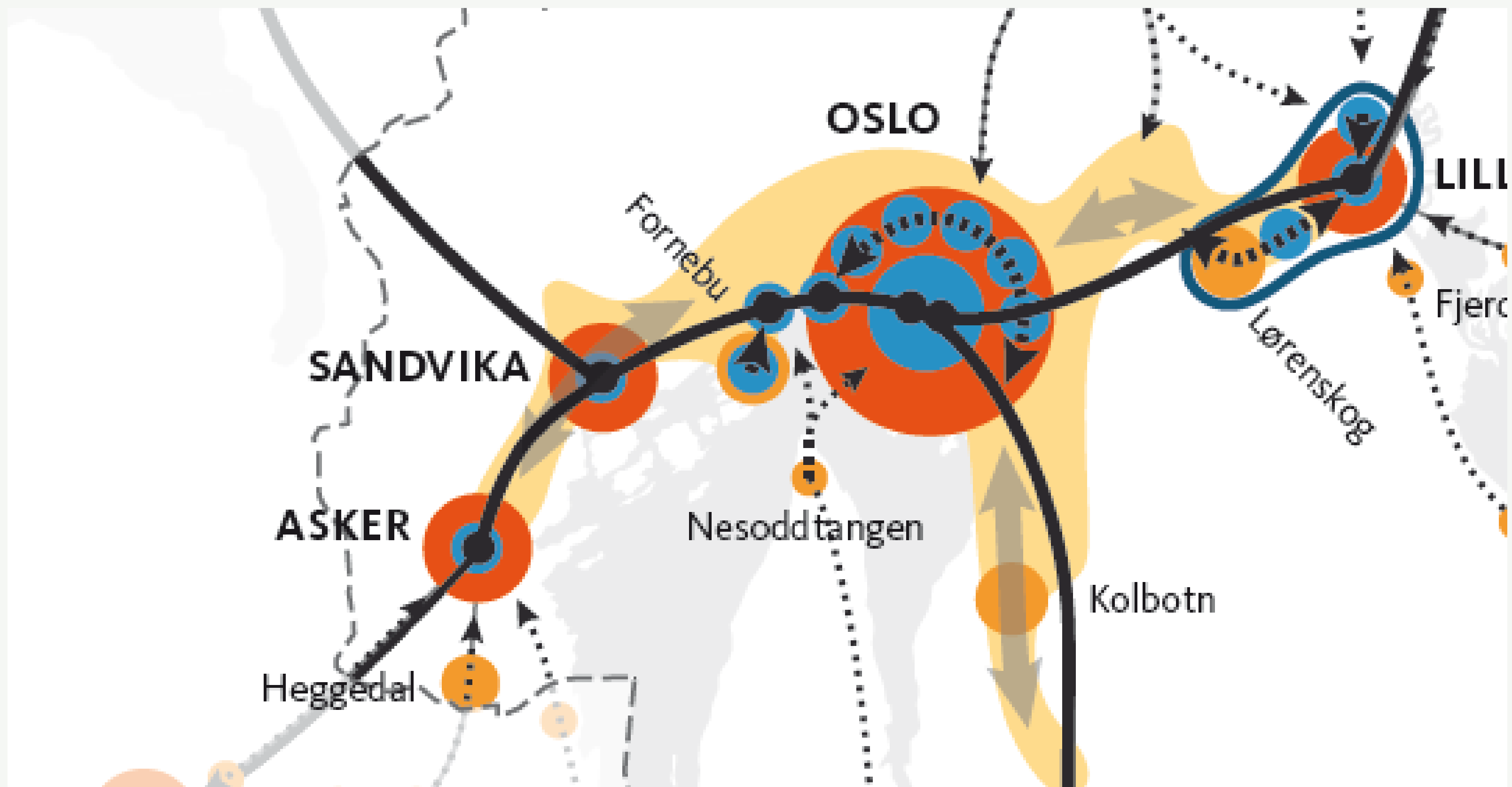
Kirsti Stokke Burheim og Kristin Siem Utne

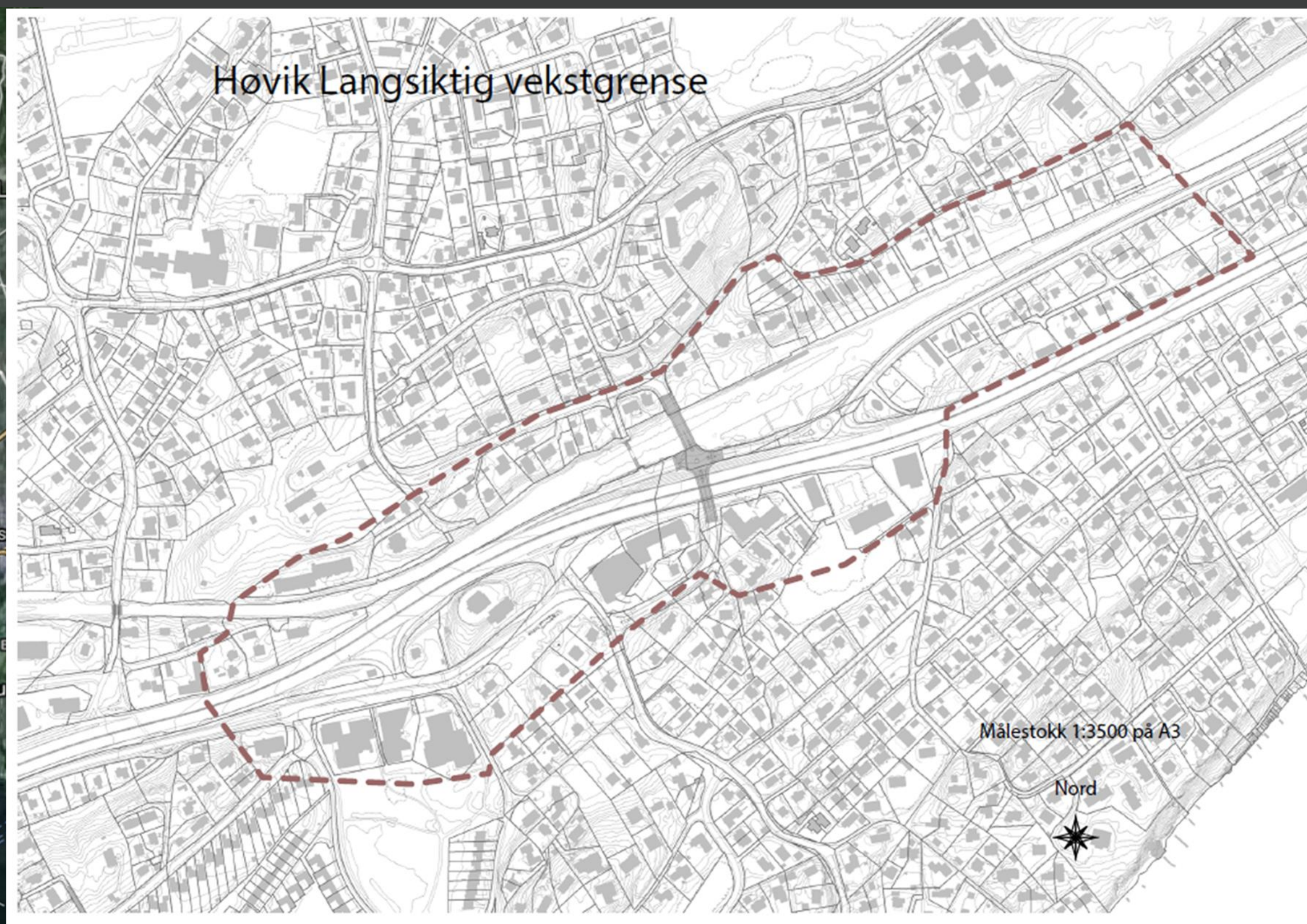
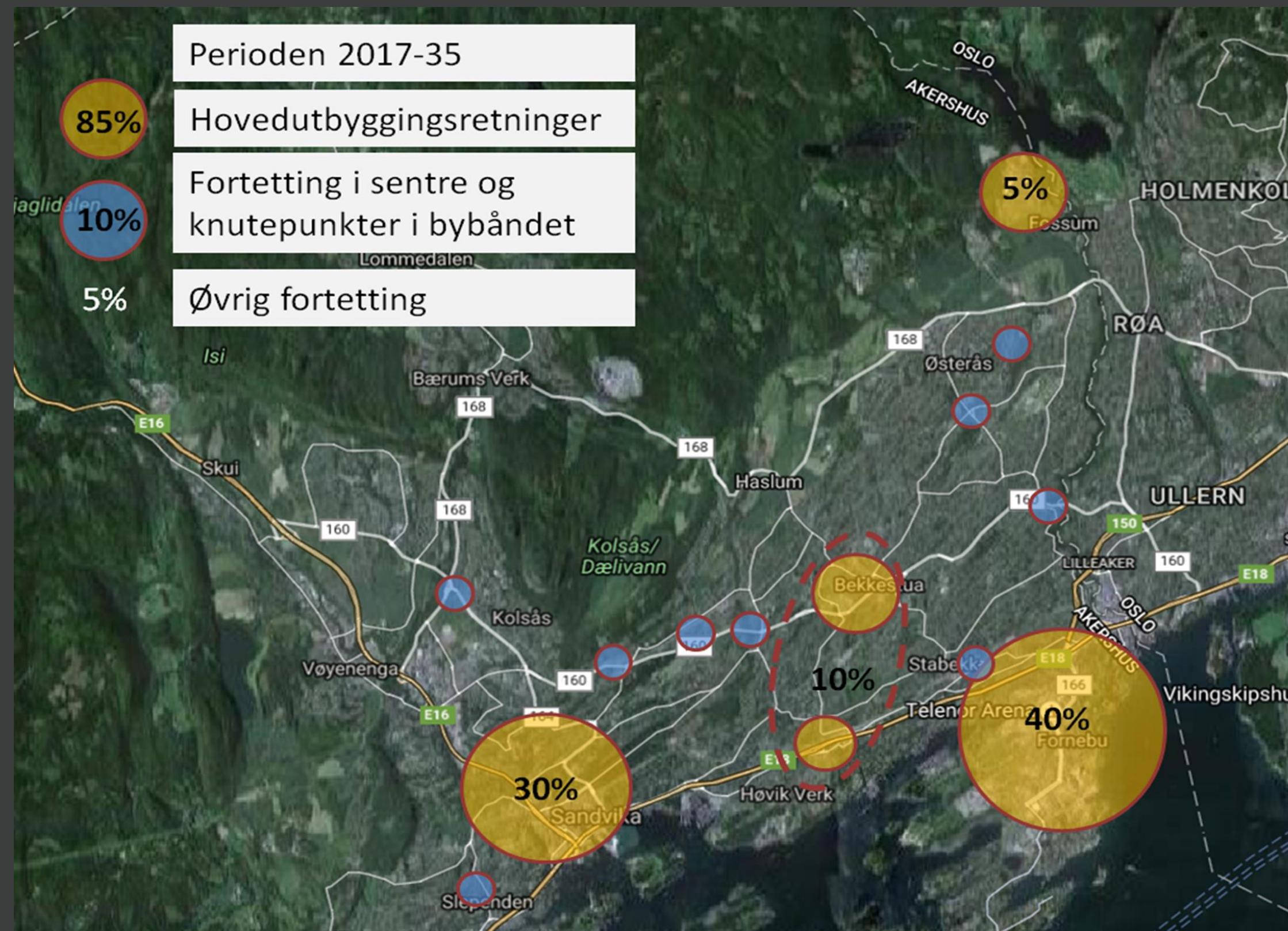
Sammen skaper vi fremtiden

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT

Overordnede føringer

Regional plan for areal og transport





Høvik – kvaliteter og utfordringer i dag

Høvik i dag

Nærhet til sjø og turområder



Høvik i dag

Nærhet til Oslo og Sandvika



Høvik i dag

Kulturelle institusjoner



Høvik i dag

Attraktivt servicetilbud



Høvik i dag

Bilbasert og store barrierer



Status E18 i Bærum

- ▶ Kommunedelplan Lysaker – Slependen, juni 2014
- ▶ Reguleringsplan Lysaker – Ramstadssletta, mai 2017.
- ▶ Reguleringsbestemmelse med forbehold om optimalisering på Høvik:

§2.15 Planoptimalisering Strand – Høvik

Planen skal optimaliseres på strekningen Strand – Høvik for å få til bedre stedstilpasning av løsningene knyttet til lokalveg/bussvei/sykkelveg som kan bygge ned barrierevirkninger, sikre bedre vilkår for fotgjengere og utnytte potensialet for byutvikling, samtidig som buss og sykkel sikres god fremkommelighet gjennom området.

Vedtatt regulering E18- tiltak forbi/ gjennom Høvik



Dagens løsning og regulert løsning

Snitt



Regulert løsning

Utfordringer

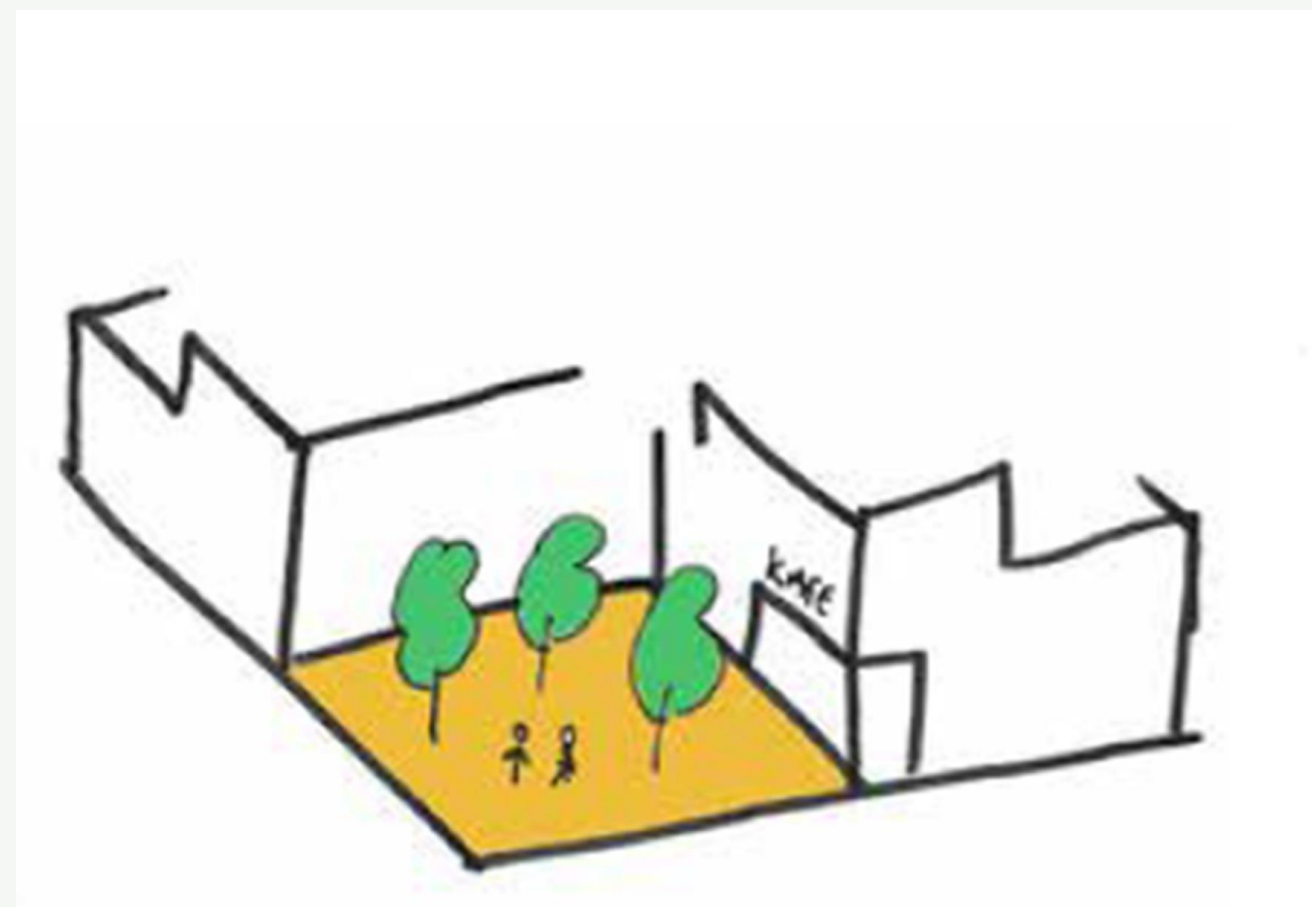
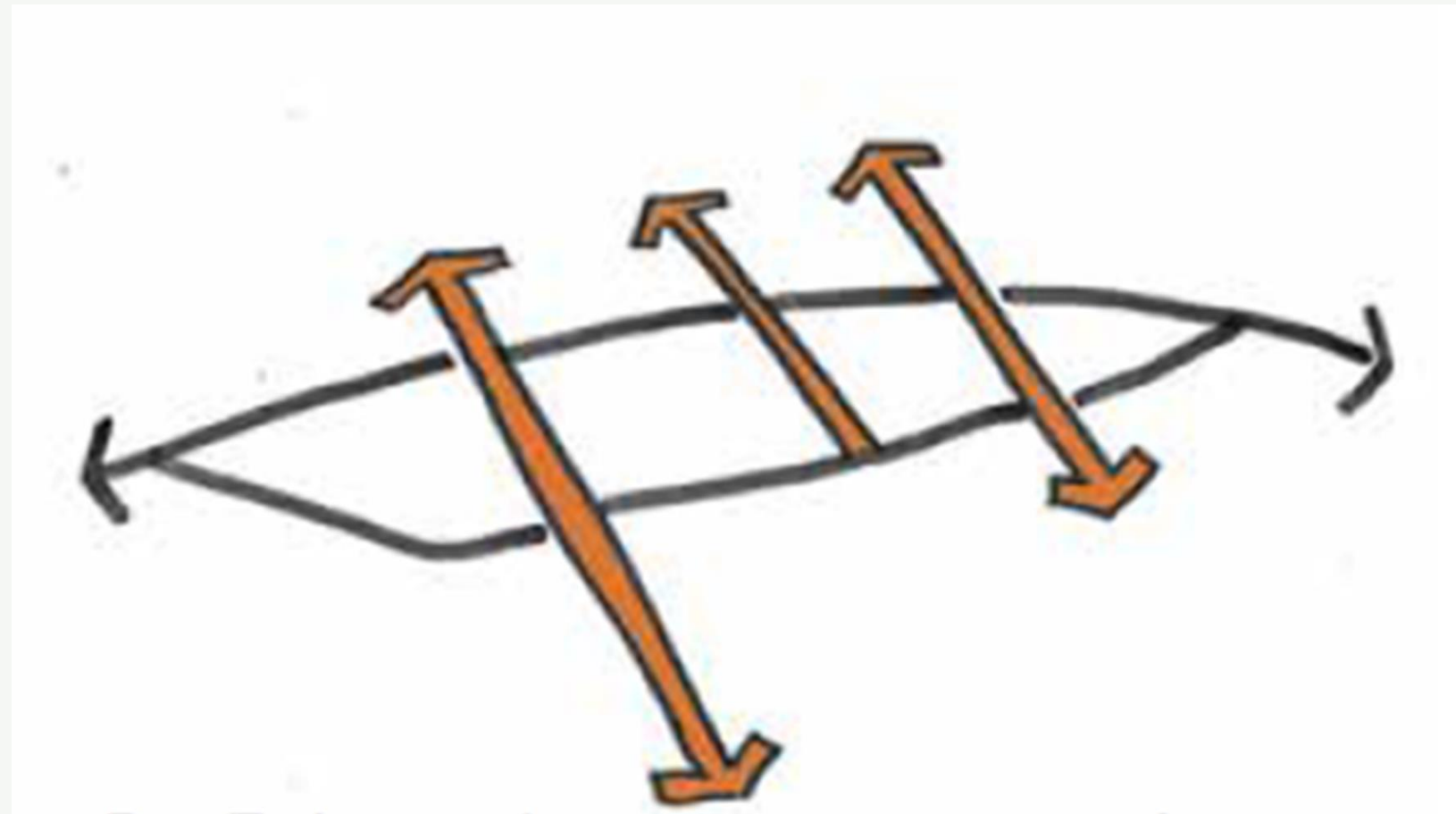
- ▶ Stivt og lite fleksibelt system
- ▶ Prioriterer det regionale
- ▶ Barrierevirkning
- ▶ Beslaglegger potensielt byutviklingsareal



Mulighetsstudie Høvik

- ▶ Klimasatsmidler fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet
- ▶ Mulighetsstudiet, viktige premisser:
 - ▶ Utvikling av tettstedet Høvik – på kort og lang sikt
 - ▶ Optimalisering av E18- tiltaket på Høvik
- ▶ Bærum kommune v/ Norconsult – **Reconnecting Høvik**
 - ▶ Statens Vegvesen v/ LPO Arkitekter og Aas Jac. – **Flettverk Høvik**
 - ▶ Velenes innspill v/ Niels Torp Arkitekter – **Urban Landsby Høvik**
- ▶ Prosess/medvirkning fram til nå

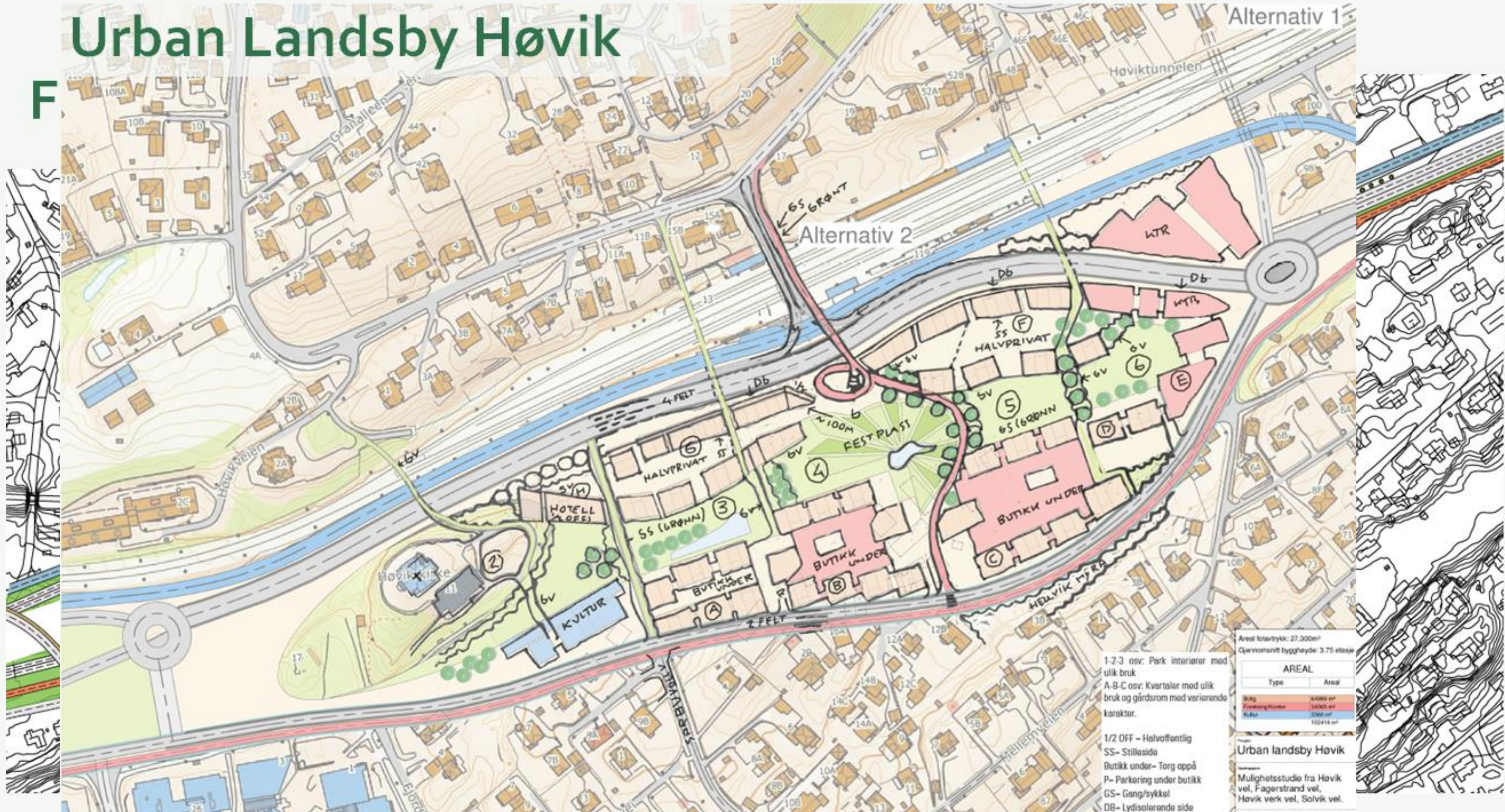
Hva skulle mulighetsstudie belyse?



Tre alternative konsepter

Urban Landsby Høvik

F



Bussvei ned fra bro til nivå med øvrig bystruktur

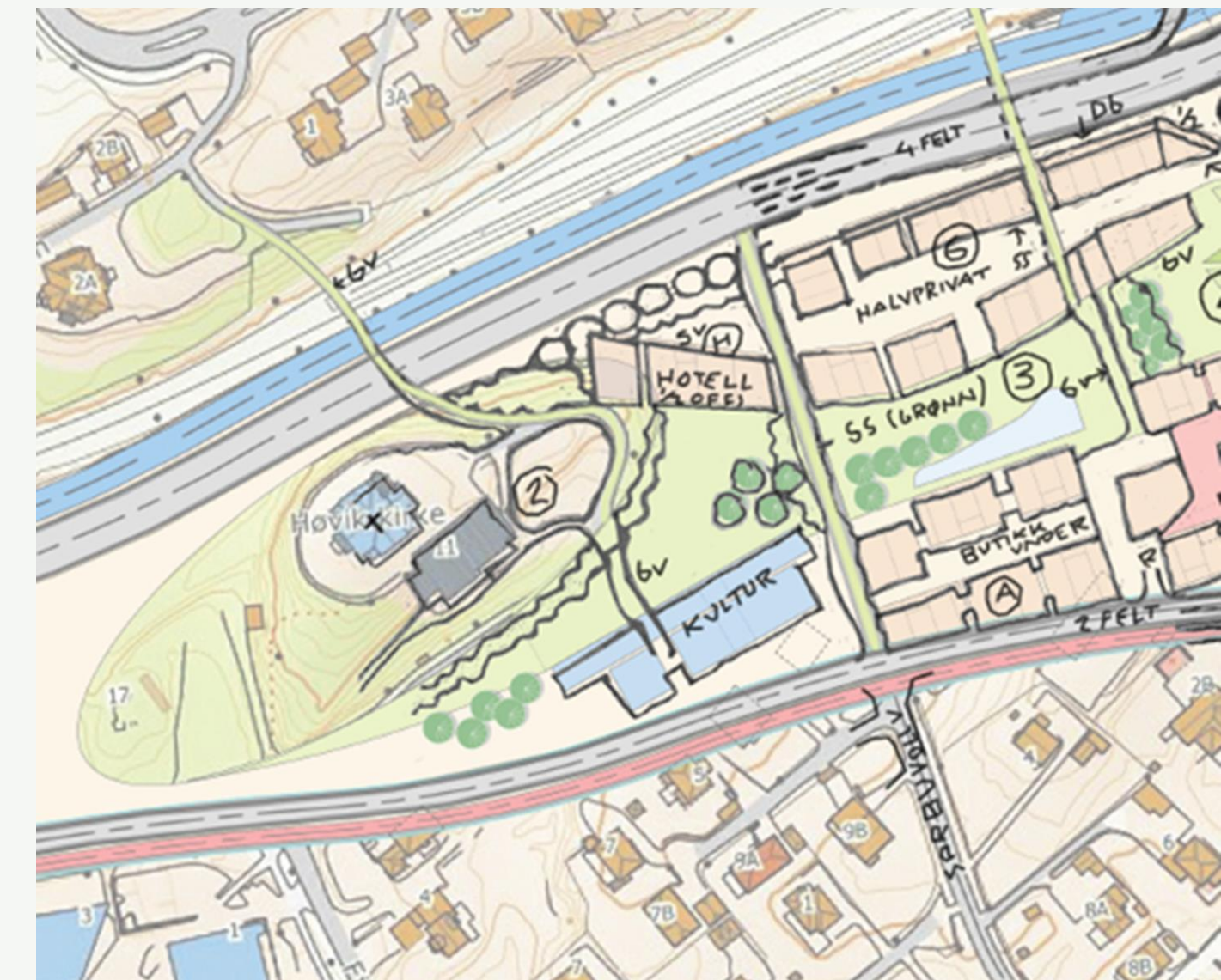


Flere kryssinger på tvers for fotgjengere



Øvrige anbefalinger i videre arbeid

- ▶ Ny lokalvei som del av E18- tiltak – gatemessig utforming og funksjon.
- ▶ Opprettholde Høvikbroa – sikre betydelige arkitektoniske elementer samtidig som den må ta opp terrengforskjeller i landskap og bebyggelse.
- ▶ Sykkelvei sør for kirken
- ▶ Utnyttelsesgrad, avstand mellom bygg i kvartaler, plassering av offentlige rom, flerfunksjonalitet og sambruk av fellesarealer, bebyggelse og grønnstruktur m.m. Menneskelig skala premissgiver for byutviklingen (sikre variasjon, oppbryting av fasader +++).
- ▶ Kobling mellom stasjon og senterområde som tyngdepunkt
- ▶ Vurdere bussveiens funksjon og bruk.



Framdrift/videre prosess

- ▶ Oppsummering sendt ut på kommentarrunde til involverte parter. I disse dager avsluttes prosessen med mulighetsstudie
- ▶ Oppsummering kommentarer og eventuelle endringer av anbefalinger
- ▶ Politisk sak
- ▶ Videre detaljering og reguleringsplan (er)

Hva har vært viktig i prosessen?

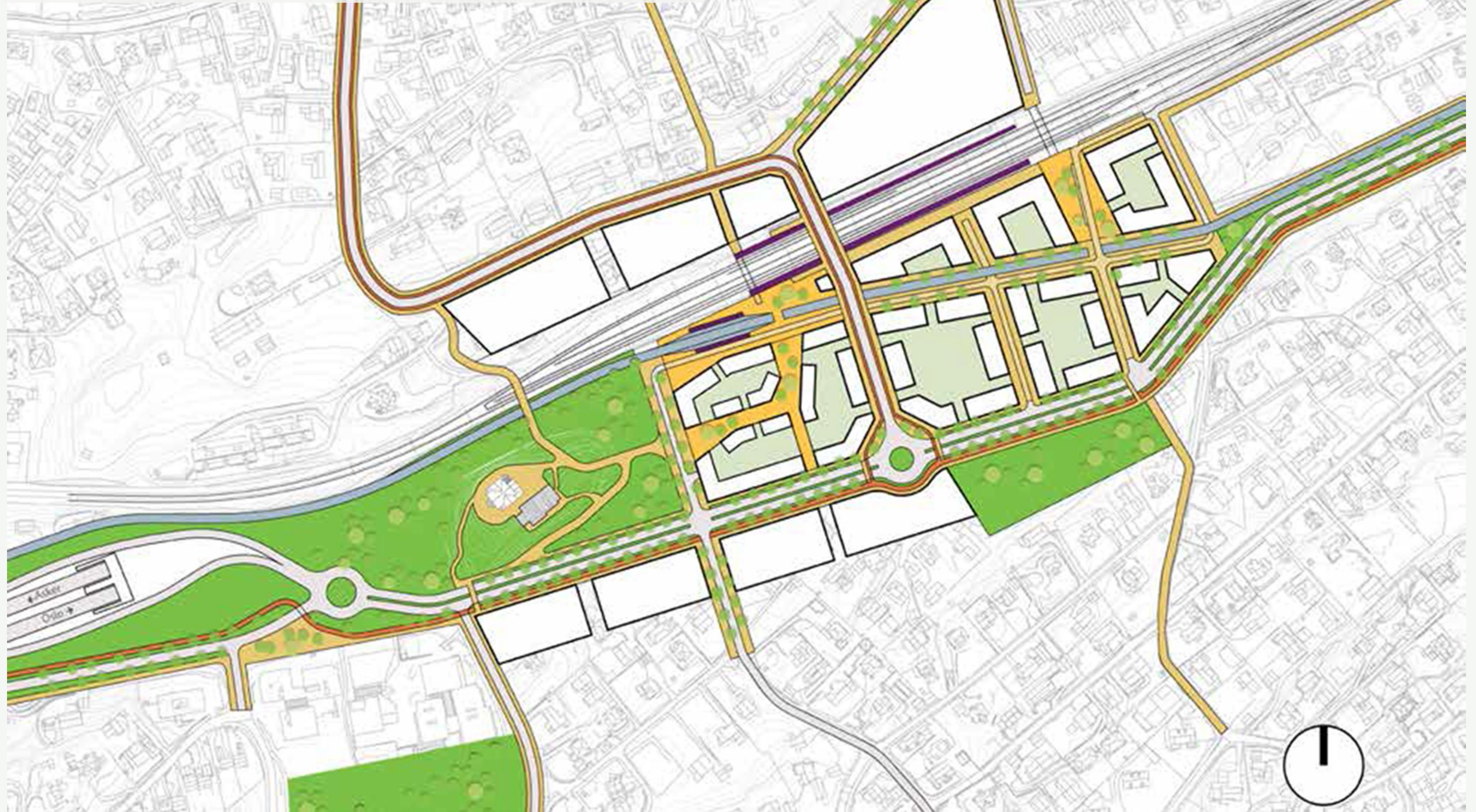
- ▶ Oppdragsbeskrivelse i samarbeid med Statens vegvesen
- ▶ Støtte fra KMD
- ▶ Bred og reell medvirkning gjennom hele prosessen
- ▶ Tre ulike konsepter med ulike elementer som kan tas videre







Reconnecting Høvik



Reconnecting Høvik

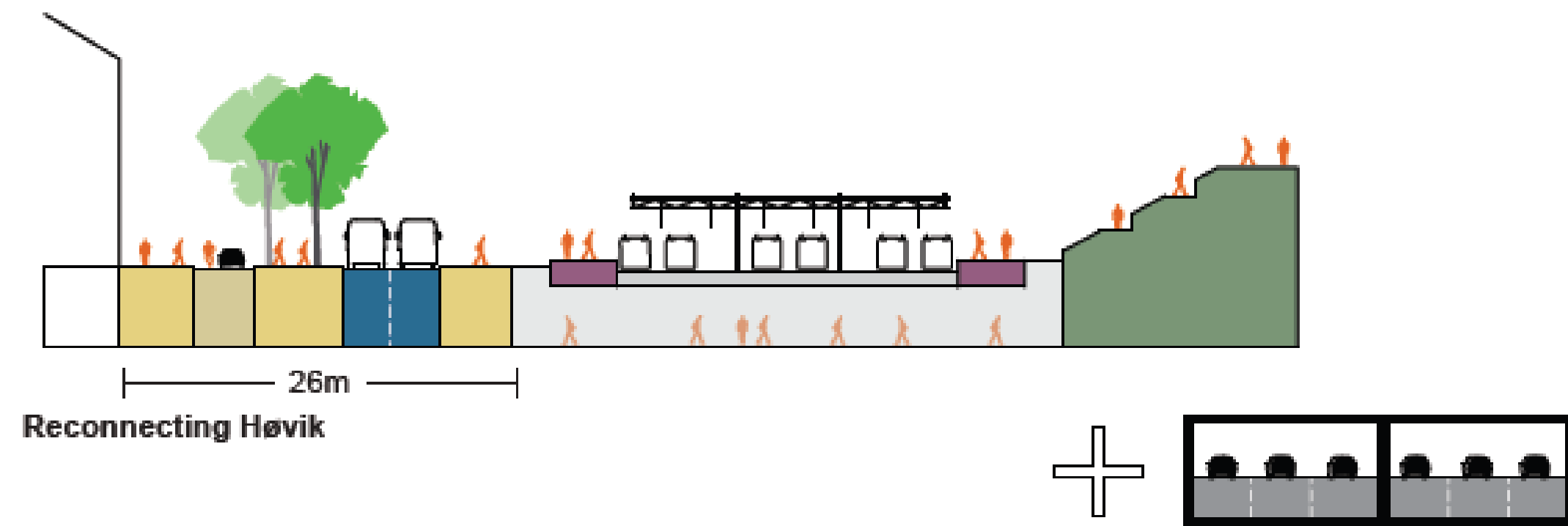
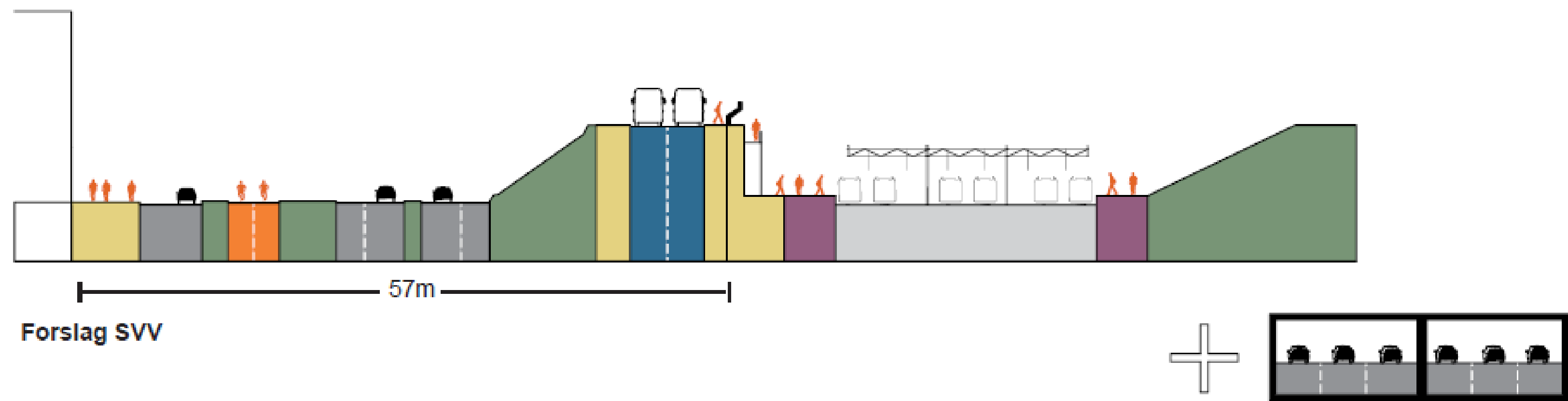


Referanse kvartalsstruktur fra Växjö, Sverige. Illustrasjon: Kjellander Sjöberg Arkitekter



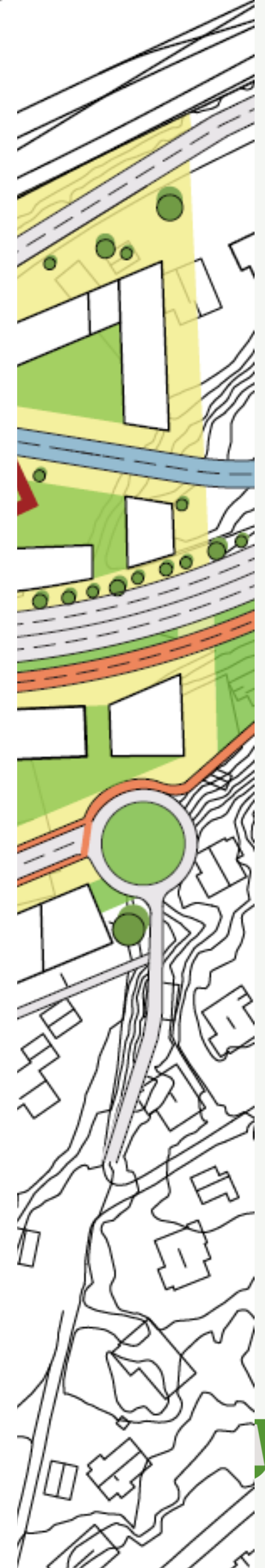
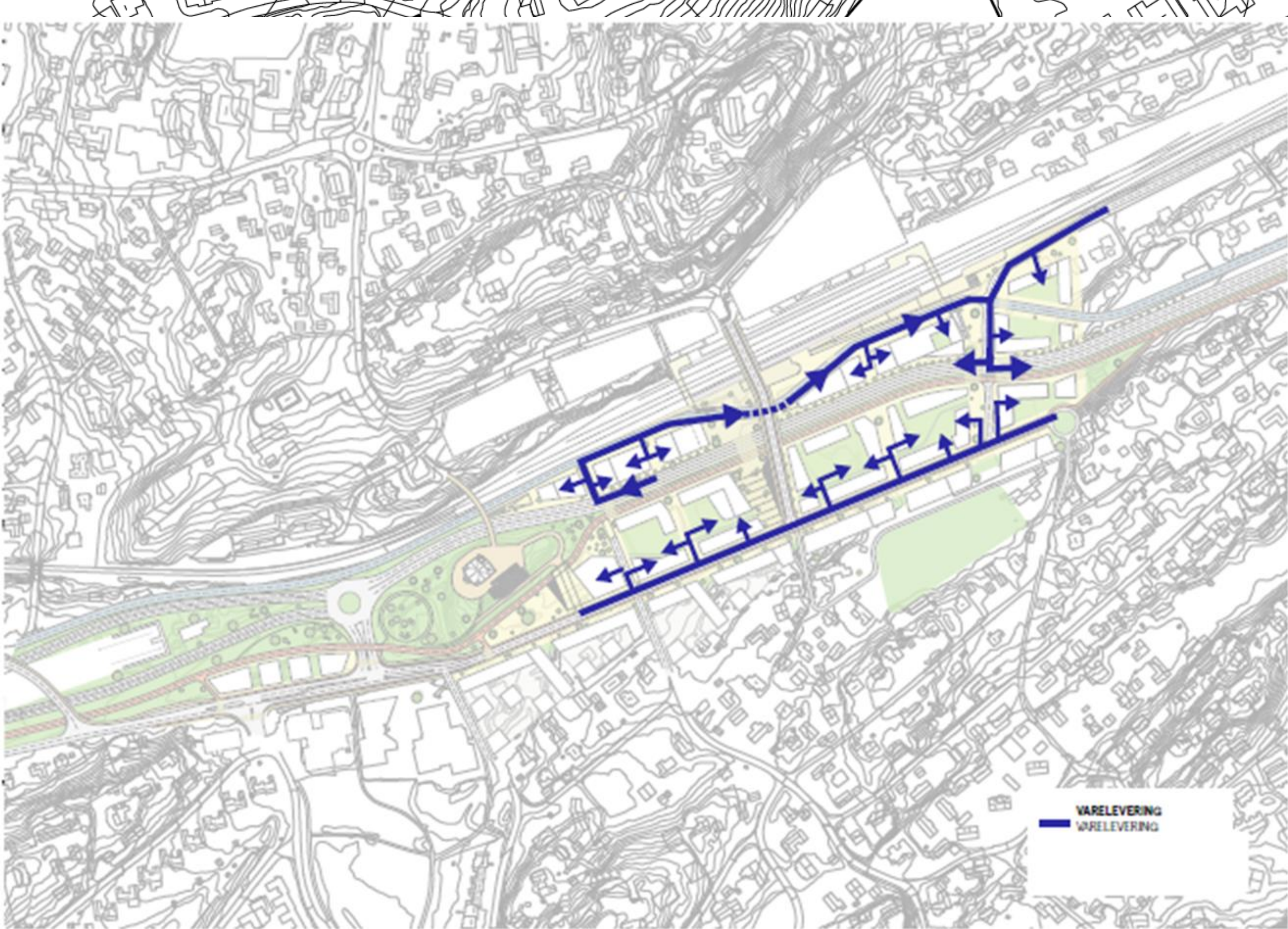
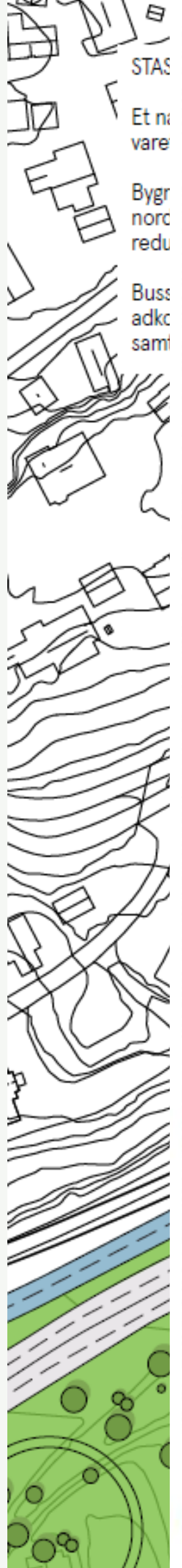
Referanse kvartalsstruktur fra Växjö, Sverige. Illustrasjon: Kjellander Sjöberg Arkitekter

Snitt



Flettverk Høvik

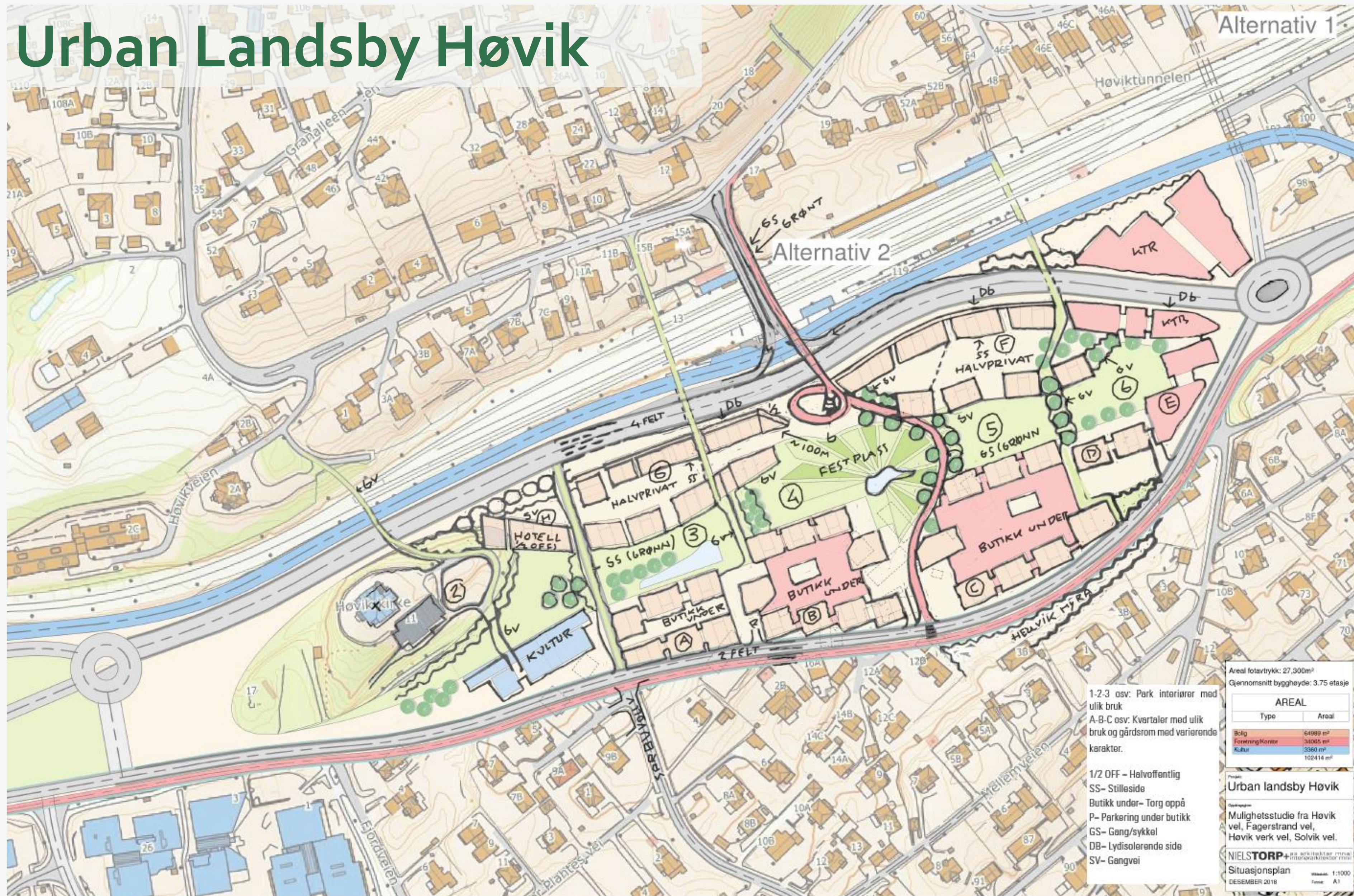


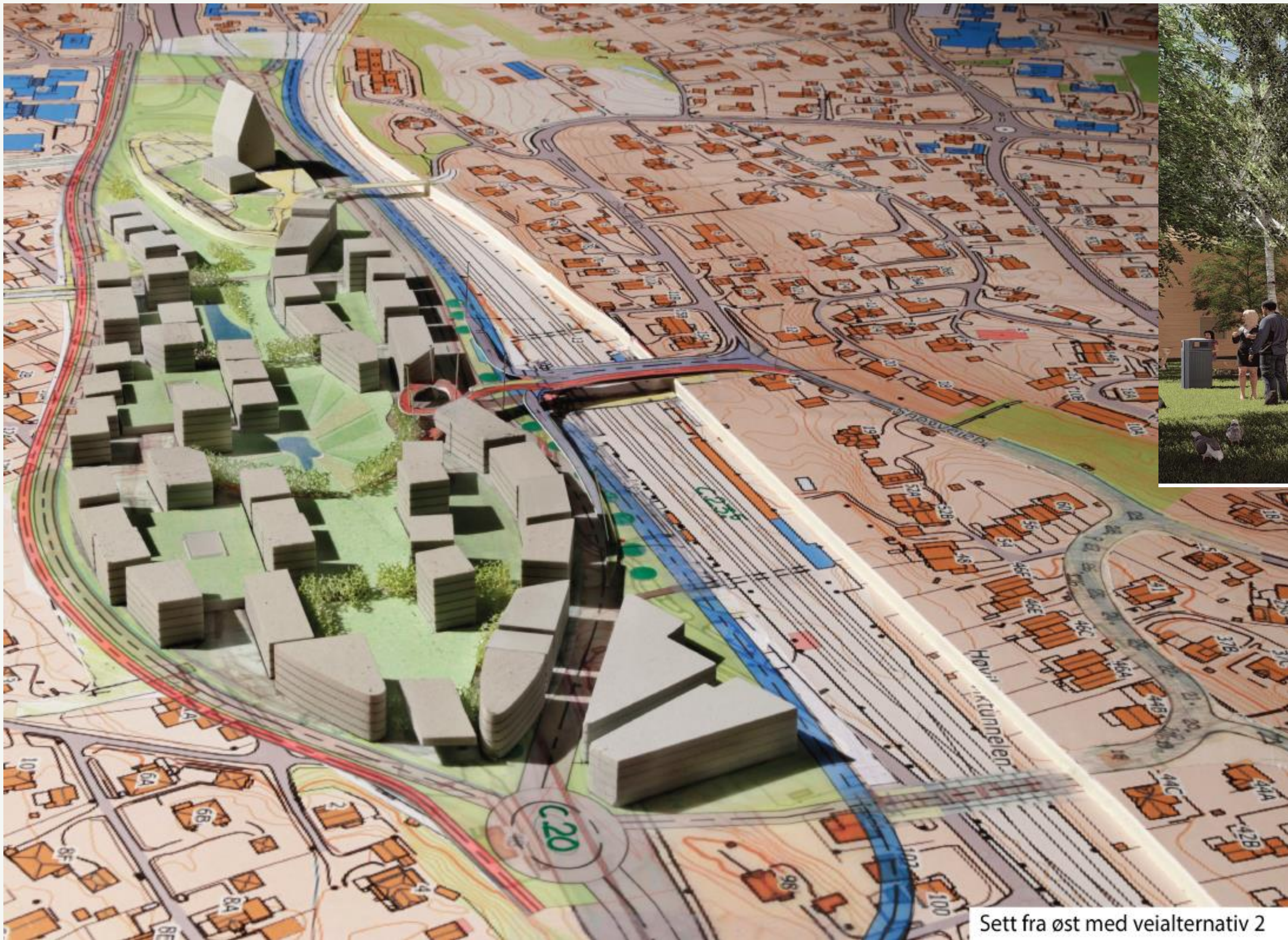


VARELEVERING



Urban Landsby Høvik





Sett fra øst med veialternativ 2



EKSEMPEL BERGELØKKA
NIELS TORP AS