



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Møtereferat

Til: Arbeidsgruppe for bybåndssamarbeidet

Til stede: Pedro Ardila, Bærum kommune
Dinko Midzic, Lørenskog kommune
Mari Ann Vinje, Rælingen kommune
Tessa Barnett, Oppegård kommune
Sofia Lundin, Ruter
Thomas Johansen, Bane NOR
Ellen Foslie, Statens vegvesen
Arne Torp, Statens vegvesen
Erlend Hanssen Sjøvik, Akershus fylkeskommune
Erik Dahl, Akershus fylkeskommune
Lise Weltzien, Fylkesmannen i Oslo og Viken
Kjersti Granum, PBE i Oslo kommune
Iselin Hewitt, PBE i Oslo kommune
Carolyn Grotle, PBE i Oslo kommune

Forfall: Asker kommune
Ski kommune
Skedsmo kommune
Jernbanedirektoratet

Møtested: Plan- og bygningsetaten

Møtetid: 09.05.2019, kl. 9:00-12:00

Referatdato: 10.05.2019

Referent: Carolyn Grotle

Saksnummer: 201601716

Referat fra møtet i arbeidsgruppen for bybåndssamarbeidet 9. mai 2019

Dagsorden:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Godkjenning av referat fra forrige møte, 26. februar
3. Fagtema «Veilederen for fortetting med bykvalitet i bybåndet»
 - a. Refleksjoner fra Oslo (PBE)
 - b. Refleksjon og diskusjon i plenum
4. Eventuelt

1 Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent. Ingen saker ble meldt inn under eventuelt.

2 Godkjenning av referat fra forrige møte

Det var ingen merknader til referat fra forrige møte.



3 Tema «Veilederen for fortetting og transformasjon med bykvalitet i bybåndet»

PBE informerte om at veilederen ble presentert av OsloMet og WSP på sluttseminaret 11. april, og at veilederen ble endelig ferdigstilt 6. mai. Trykt versjon ble delt ut i møtet.

Innledningsvis presenterte PBE kort veilederen, så delte Ronny Kristiansen (PBE) noen tanker og refleksjoner rundt veilederen, bl.a. hvordan den kan tas i bruk og hva PBE kan lære av anbefalingene, se vedlagt presentasjon.

Diskusjonsrunden etterpå dreide seg i hovedsak rundt tre hovedtemaer:

1. Om selve veilederen: hvordan den kan tas i bruk, lærdommer og hva vi savner
2. Forankring og formidling av veilederen
3. Hvilke temaer det er nyttig å se nærmere på og som bybåndssamarbeidet kan jobbe videre med

Til 1.: Det var generelt enighet om at veilederens struktur og omfang gjør at den er lettlest og oversiktlig. Det var videre enighet om at den trekker opp mange viktige og nyttige anbefalinger for planlegging på regionalt-, kommunalt- og områdenivå. Det ble trukket frem at en av de store lærdommene er at det er viktig å begynne tidlig, og at det er avgjørende å få til et godt samarbeid med sentrale aktører.

Veilederen belyser i mindre grad detaljreguleringsnivået, og det ble diskutert hvorvidt veilederen burde ha viet mer oppmerksomhet til dette. Samtidig var det enighet om at veilederen først og fremst er en oppfølging av den regionale planen, og at det derfor er naturlig at det er noe mindre fokus på detaljreguleringer. Håndtering av den overordnede transportstrukturen ved knutepunktutvikling er et annet tema som med fordel kunne ha blitt belyst mer.

Til 2.: Veilederen kan på et vis fungere som et verktøy for å få oversikt over hva som må gjøres av hvem på hvilket nivå og tidspunkt for å få til bedre resultater. Veilederen kan på denne måten brukes til formidling og forankring internt i kommunen/virksomheten. Det var videre enighet om at det er viktig å bruke veilederen under politikkerooplæringen i høst.

For å spre veilederen og formidle innholdet, kan det være aktuelt å arrangere et frokostseminar og presentere den på årets plantreff (dersom det arrangeres et plantreff i år). Det ble foreslått å avklare med KMD om veilederen eventuelt kan legges på deres nettsider.

Til 3.: Samarbeid mellom sentrale aktører, og på tvers av sektorer og etater, er svært viktig for å lykkes. Det kan derfor være nyttig og interessant å se nærmere på hvordan slikt samarbeid kan rigges. Spesielt ble det trukket frem viktigheten av å se på samarbeidet mellom plan- og samferdselsetatene/-aktørene.

Mobilitet, både dagens og fremtidens, samt hvordan areal- og transportsiden kan samordnes bedre, er andre sentrale temaer som bybåndssamarbeidet bør jobbe mer med. Transportaktørene kan dele sine refleksjoner og tanker rundt dette temaet, samt hva bybåndssamarbeidet eventuelt bør fokusere på, på et fremtidig arbeidsgruppemøte.

Det ble diskutert hvorvidt bybåndssamarbeidet bør jobbe videre med detaljreguleringsnivået. Det var usikkerhet om bybåndssamarbeidet er riktig forum for dette temaet, og om ikke hver kommune/virksomhet hver for seg bør følge opp dette internt. Akershus fylkeskommune ser behovet for å ha et større fokus på detaljregulering i sin veiledning av kommuner.

Boligmarkedet og sosial boligbygging ble trukket frem som et annet tema som det kan være interessant å se nærmere på. Hvordan kan vi fortette og utvikle knutepunkt med alle samfunnssjikt til

stede? Spesielt kan det være interessant å se på konsekvensene, som manglende sosial boligbygging kan ha, for å nå målene til den regionale planen.

4 Eventuelt

Ingen saker ble tatt opp.

Vedlegg:

1. Presentasjon arbeidsgruppemøte 9. mai 2019
2. Presentasjon Oslo